

## 1. WSTĘP

Przedmiotem ekspertyzy jest zespół budynków Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie, ul. Bursztynowa 2. W skład przedmiotowego zespołu budynków wchodzi obiekty oznaczane umownie literami A, B, C, i D połączone łącznikiem C-D oraz łącznik D. Zgodnie z pierwotnym projektem budynek szpitala w planie miał kształt obróconej o 90° litery H. Frontowa część została nazwana umownie blokiem A, drugie ramię (równoległe do frontowego) blokiem C, zaś część łącząca bloki A i C nazwano budynkiem B. W pierwszym etapie, do roku 1960-go wzniesiono budynki „A”, „B” i „C”. Wiek ich konstrukcji przekracza więc 47 lat.

Budynki „A” i „B” są czterokondygnacyjne; budynek „C” i łącznik C-D są pięciokondygnacyjne (niski parter, parter, I, II, III p), z poddaszem nieużytkowym i częściowym podpiwniczeniem. Budynki te są obiektami średnio wysokimi. Budynek „D” posiada siedem kondygnacji nadziemnych. Komunikację pionową w obiekcie zapewniają:

- w budynku „A” – 2 klatki schodowe i jeden dźwig osobowy;
- w budynku „C” - 3 klatki schodowe i jeden dźwig osobowy.

Dla potrzeb niniejszego opracowania przyjęto następujący sposób oznaczania klatek schodowych:

- bloki A, C - numeracja klatek od lewej stojąc twarzą do głównego wejścia,
- blok D – numeracja od łącznika C-D.

Budynek „B”, łączący budynki „A” i „C” obsługiwany jest przez schody i dźwigi budynków „A” i „C”. Budynek „B” zapewnia połączenie bloków „A” i „C” korytarzem na każdej kondygnacji do drugiego piętra włącznie. Budynek „A” pełni funkcję typowo szpitalną; jednak w budynku tym zlokalizowano również laboratorium, pracownię diagnostyczne, przychodnię i recepcję. Blok „B” jest przeznaczony głównie na pomieszczenia administracji. Oddziały szpitalne w blokach „A” i „C” usytuowano na całej kondygnacji lub w skrzydłach po obu stronach bloku „B”.

Budynek „D” powstał w wyniku rozbudowy Szpitala. Budynek „D” zostało oddany do użytku po roku 1989, czas jego eksploatacji wynosi około 18 lat. Ogólna szpitalna funkcja obiektu pozostaje bez zmiany.

Budynek „D” posiada siedem kondygnacji nadziemnych (niski parter, parter, I, II, III, IV, V p.), częściowe poddasze nieużytkowe i pełne podpiwniczenie. Budynek jest traktowany jako budynek średnio wysoki.

Komunikację pionową w obiekcie zapewniają w budynku „D” – 2 klatki schodowe i zespół trzech dźwigów.

Przeście od wejścia głównego w budynku „A” do wszystkich budynków umożliwia prosty korytarz prowadzący w parterze do budynku „D” przez bloki „A”, blok B, blok C, i łącznik C-D. Łącznik ten umożliwia przejście z bloku C do bloku D na wszystkich kondygnacjach użytkowych bloku C (tzn. do III piętra włącznie).

Do bloku D przylega tzw. łącznik D - E, jednokondygnacyjny z podpiwniczeniem, stanowiący m. in. połączenie bloku D z nie istniejącym jeszcze budynkiem E. W łączniku D-E usytuowano salę konferencyjną i bufet pracowniczy oparty na catheringu (bez kuchni). Wg oświadczenia przedstawiciela Użytkownika, sala posiada ponad 50 miejsc; jest przeznaczona do użytku wyłącznie przez pracowników Szpitala.

WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWICZY  
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ  
Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie  
ul. Polna 1, 00-622 Warszawa